

# तहसिलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी ठाणे यांचे कार्यालय



## No.Mahasul/D-1/T-2/Land/Sr-15520/2022

Date - 27/12/2022

### Read:-

- 1. Application of phoenix international & the Lilliputs, Airoli, Navi Mumbai Thane , Tal.
  Thane Dt 23/12/2022
- 2. Circel Office Belapur's Report no 181/2022 dt.26/12/2022.
- 3. Occupancy Certificate no .Oc/Prakra.20181BONMMC54030/4185/2018 dt.17/10/2018 Given By Navi Mumbai Municipal Corporation.
- 4. Letter of hon. Divisional education dy Director, Mumbai Division-Letter no –e Dy.D./Sec-4/Sha A sha/16-17/2016/19029/116, Dt 24/06/2016

#### **CERTIFICATE OF LAND**

This is certified that total land admeasuring 7747.33 sq. mtrs situated in plot no. 32 admeasuring 3997.33 sq. mtrs and plot no. 33 admeasuring 3750.00 sq. mtrs situated at village Airoli. Taluka& district Thane, is owned by CIDCO Ltd. The entire land is contiguous and comprises of a single plot of land without any boundary in between.

Both the piece and parcel of lands were leased to Shreeram Shikshan Sanstha for a period of 60 years from the date of allotments.

The entire land is in possession of Shreeram Shikshan Sanstha.

SR.NO	PARTICULARS	DETAILS निलंदा कार्यालय होण कि प्राथनिय
10 (14)	Plot Details	Plot No. 32- 3997.33 sqmtrs
खार नेह्यादे प्र वहार कार्याच्य	वा तत्त्वतिमनदार कोयान्यः ठाणान्ताः १००० स्थानयः ठाणाः तत्त्वतिननः हिमलदार कार्यानयः ठाणाः तत्तिमनः । साध	Plot No. 33 – 3750.00 sqmtrs
	े जो व सर्वदार कार्यात्वस, राषा नहांसलदा व प्राप्त स्वयं अर्वास बदार कार्यात्वस, ठाणा तहांसलदार कार्यालय, ठ ण कार्यालय।	Total : 7747.33 sqmtrs
2	Name of street/ village, Sub	Sector-3, Airoli, Navi Mumbai-
	Division , District and State	400 708 Thane, Maharashtra.
3	In term of ( give details of	1) Agreement to lease dated 24
	document / deed i.e Sale deed/	June 1986 for the period of 60
	Conveyance deed/ Gift deed/	years. भ सहिम्महार कार्यालयः हाण तहामालदार कार्यालय
	Lease deed ( with period in terms	2) Lease deed dated 29 March
	of no. of years ) etc.	2004. ज नहींसवहार कार्यालय, हाण नहींसवहार कार्यालय
	डाण जहस्मित्रसर कार्याचयः ठाण जहस्मित्रसर कार्याचयः राणे जहसम्बदाः राणे वहस्मित्रसर कार्याचयः ठाणे जहसम्बदार कार्याचयः राणे जहसिन्दरः	3) Lease deed dated 12
	द्राण तहसिलदार कार्याच्या द्राणे तहसिलदार कार्यालय हाणे तहलिलदार सुण तहसिलदार कार्यालय द्राणे तहसिलदार कार्यालय हाणे तहलिलदा	December 2006 for the period of
	टाण तहतिबदार कार्यासय, टाण तहतिबदार कार्याबय, टाण तहीसवदार	60 years सम्बद्धार कार्याच्या, हाणी अहीं सनदार कार्याच्या

कार्यालयाचा पत्ता : ठाणे स्टेशन रोड, ठाणे (प.), ता.जि. ठाणे - ४०० ६०१ ुरध्वनी क्र.: ०२२-२५३३११६४ ★ ईमेल : tahthane@gmail.com

		वाणे नहसिनदार आवस्य, राणे नहसिबदार कार्यक्ष, हाले नहसिबदार,	ausiau, em asibasiy ambau, em asibasiy ambu, af
विद्रा	चार्याख्य,	गर्गे तहस्तिवरार कार्यालय, ठाणे तहस्तिवरार कार्यालय. ठाणे तहस्तिवरार	4) Deed of assignment dated 27
	majett,	प्रश्न तहामबदार काबालब, दाण तहामबदार काबालब, दाण तहामबदार।	December 2007 for remaining
3 4944		क्षण निर्माणकार कार्याच्या कार्य वाक्षणकार कार्याक्य, जन्म निर्माणकार कार्याक्य, जन्म निर्माणकार कार्याक्य, जन	December 2007 for femalining
र विकास समित्र (विकास		ाण तहतिस्वतार कार्यानय, ठाणे तहतिसदार कार्यालय, ठाणे तहतिसदार	period. तहीं ततरार कार्यालय, ठाणे तहीं लगरार कार्यालय, ठ
4	मायानम्, सामानम्,	Registration Details	रायाचयः राणः नहानगदार कावासयः, राणः नहासनदार कामाययः, रा रायासयः, राणः नहीसदार कार्यासयः, राणः नहसित्रसार कार्यासयः, राणः
THE GIR			हायांनयः हार्गे वर्षे १०० १००० वर्षे वर्षामस्य दासांत्रयः ह
1151		- Duly registered on	21/02/2008
T GI	कायांसयः जन्मान्य	- Executed by	Nagar Yuvak Shikshan
11167	बार्याज्यः	ाणे नहस्तिवनार कार्यालय, ग्राणे नहस्तिवदार कार्यालय, हाणे नहसिवनार	Santha and Shreeram
He de	Candida,	वाण् तहास्त्रसदार कार्यालय, आणु तहात्त्रसदार कार्यालय, वाण् तहात्त्रसदार	ायावय, अण तहास्तवहार कायावय, अण तहास्तवहार कायावय, उ
SHEET.	onlaima,	ाण तहामक्यार "Serial no. सनदार कार्यालय, दाण वहासनदार	Shikshan Sanstha are and sa
andi Andi	्यायालयः स्थायालयः	ाण तहातिकार कविकास के अपने तहातिकार के विकास कार्या है। तहातिकार के विकास के विकास के कार्या के विकास के विकास	TNN9- 507 – 2008
वसहार	कार्याच्या,	dioi meluariy enemer, risi melikariy shuhas, risi melikariy	professor and antiquent engineer and antiquery are bear at
y tegs		एं तहसिल्लार aVolume no. etc लिया वाणे तहसिनदार	त्रयालयः जाणे 507/2008 त्यः जाणे सहसिमस्य कार्यालयः ज
HEE	কোন্দৰ,	वर्ण उहाँ संबदार कार्यालय, दार्ण तहाँ संबदार कार्यालय, हार्ण वहाँ समस्य	रायांनय, ठाणे तहांसलडार कार्यायय, ठाणे तहांसलडार कार्यायय, टाण
e get	(कार्यालयः	गण नहांसबदार कायांचय, ठाण नहांसेबदार कायोलय, ठाण नहांसेबदार	वायालय, वाम विस्तिबंदार कायालय, वाम वहालबंदार कायालय, वा

It is further certified that Phoenix International & the Lilliputs school is located on the above mentioned plot of land. The entire land is contiguous and comprises of a single plot of land without any boundary.

#### THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFFERED TO

All that piece and parcel of land admeasuring to 7747.33 sq. mtrs is bounded as followes:

North: 11 mtrs wide road

East : MMMC Hospital

West: 11 mtrs wide road

South: 11 mtrs wide road

This certificate is issued on the basis of documents submitted to this office by the applicant and site verification report of this office, Circle Officer Belapur and Occupancy certificate issued by Navi Mumbai Municipal corporation.

(Yuvraj Bangar) Tahsildar, Thane